

BAB III

TINJAUAN ORGANISASI

3.1 Profil Perusahaan

PT. BANAMBA PUTRATAMA berawal dari CV. BANAMBA yang didirikan berdasarkan Notaris MULJONO JOSOHARDJONO, S.H. berkedudukan di Pangkalpinang dengan Akta Nomor 78, tanggal 29 Agustus 1988. Perusahaan berbadan hukum yang berbentuk perseroan komanditer (Commanditaire Vennotschap) ini didirikan pertama kali oleh Tuan ISHAK BAHARUDIN, pengusaha bertempat tinggal di Jalan Jendral Sudirman, Sungailiat dan Tuan BAKAR, wiraswasta bertempat tinggal di Jalan S. Parman, Sungailiat. Keduanya bertindak sebagai pesero pengurus yang bertanggung jawab atas perusahaan tersebut. Tuan ISHAK BAHARUDIN sebagai Direktur dan Tuan BAKAR sebagai Wakil Direktur. Pada waktu didirikan berkantor di Jalan Letnan Jendral S. Parman Nomor 121, Sungailiat.

Maksud dan tujuan perseroan ini adalah :

- a. Menjalankan usaha pemborongan pekerjaan (kontraktor) pembikinan rumah-rumah, gedung-gedung, jalan-jalan, jembatan-jembatan dan bangunan-bangunan lain.
- b. Menjalankan usaha leveransier, grossier dan distributor.
- c. Menjalankan usaha perdagangan umum dari segala jenis barang yang dapat diperdagangkan termasuk ekspor –import antar pulau dan local.
- d. Menjalankan usaha pertambangan, termasuk penambangan timah Gaya Baru, penambangan pasir kuarsa dan kaolin.
- e. Menjalankan usaha dibidang peternakan.

Selanjutnya PT. BANAMBA PUTRATAMA resmi berdiri berdasarkan Notaris MULJONO JOSOHARDJONO, S.H. berkedudukan di Pangkalpinang dengan Akta Nomor 45, tanggal 21 April 1995. Perusahaan berbadan hukum yang berbentuk perseroan terbatas (PT) ini didirikan pertama kali oleh Tuan ISHAK BAHARUDIN, pengusaha bertempat

tinggal di Jalan Jendral Sudirman Nomor 77, Sungailiat, Tuan BAKAR, wiraswasta bertempat tinggal di Jalan S. Parman, Sungailiat dan Tuan TONNY WAN, wiraswasta bertempat tinggal di Jalan S. Parman, Sungailiat. Dalam perseroan tersebut, Tuan ISHAK BAHARUDIN sebagai Direktur Utama dan Tuan BAKAR sebagai Direktur, sedangkan Tuan TONNY WAN sebagai Komisaris. Pada waktu didirikan berkantor di Sungailiat.

Maksud dan tujuan perseroan ini adalah melanjutkan dan memperluas bidang usaha Perseroan Komanditer CV. BANAMBA, yaitu :

- a. Menjalankan usaha di bidang pemborongan pekerjaan (kontraktor) pembikinan rumah-rumah, gedung-gedung, jalan-jalan, jembatan-jembatan, dam-dam, landasan dan bangunan-bangunan lain.
- b. Menjalankan usaha di bidang penambangan, termasuk eksplorasi, eksploitasi, penambangan timah secara tambang semprot dan atau pelimbangan timah gaya baru, penambangan, pengolahan dan pemasaran pasir kuarsa, kaolin dan bahan galian golongan C lainnya.
- c. Menjalankan usaha di bidang perdagangan umum dari segala jenis barang yang dapat diperdagangkan termasuk ekspor –import antar pulau dan local.
- d. Menjalankan usaha di bidang leveransier, grossier dan distributor dan usaha keagenan.
- e. Menjalankan usaha di bidang industri, termasuk industri kerajinan rakyat, pengecoran besi dan logam lainnya, pembuatan batu bara, genteng dan usaha perbengkelan.
- f. Menjalankan usaha di bidang jasa pada umumnya, termasuk jasa pengadaan tenaga kerja baik lokal maupun antar daerah, jasa cleaning service, jasa boga (catetering) kecuali jasa di bidang pajak dan hukum.
- g. Menjalankan usaha di bidang reboisasi hutan, penebangan, pengolahan dan pemasaran kayu/hasil hutan.
- h. Menjalankan usaha di bidang peternakan, pertanian, perkebunan dan pertambangan udang.

Modal dasar perseroan berjumlah Rp. 2.000.000.000,00 (dua milyar rupiah) terbagi atas 2.000 (duaribu) saham, masing-masing saham bernilai nominal sebesar Rp. 1.000.000,00 (satu juta rupiah).

Kepemilikan saham-saham tersebut adalah sebagai berikut :

Tuan ISHAK BAHARUDIN sebanyak 1.500 (seribu lima ratus) saham, dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.500.000.000,00 (satu milyar lima ratus juta rupiah).

Tuan BAKAR sebanyak 500 (lima ratus) saham, dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah).

Selanjutnya PT. BANAMBA PUTRATAMA berdasarkan Notaris MULJONO JOSOHARDJONO, S.H. berkedudukan di Pangkalpinang dengan Akta Nomor 15, tanggal 18 Agustus 1997, mengadakan perubahan maksud dan tujuan sebagai berikut :

- a. Menjadi kontraktor bangunan rumah/gedung, real estate, termasuk pengolahan, pematangan, pengerukan dan penggalian tanah, pembangunan jalan-jalan, jembatan-jembatan, dam-dam, landasan dan bangunan-bangunan lain, pemasangan aliran listrik (instalateur), telpon, gas dan air minum.
- b. Membuka penambangan timah secara tambang semprot, eksplorasi, pengukuran dan pemetaan, eksploitasi dan atau penambangan timah gaya baru, penambangan pasir kuarsa/pasir bangunan dan bahan galian golongan C lainnya.
- c. Melakukan perdagangan umum, utamanya interinsulair local, leveransier, supplier, distributor, grossier, komisioner dan usaha keagenan.
- d. Melakukan usaha di bidang industri, termasuk industri kerajinan rakyat, pengecoran besi dan logam lainnya, pembuatan batu bara, genteng dan usaha perbengkelan.
- e. Menjalankan usaha di bidang jasa pada umumnya, termasuk jasa angkutan, jasa cleaning service, jasa boga (catetering), jasa percetakan, offset, sablon, hot print, penjilidan, reklame dan periklanan, jasa

pengadaan tenaga kerja baik lokal maupun antar daerah kecuali jasa di bidang pajak dan hukum.

- f. Melakukan usaha peternakan, pertanian, perkebunan dan pertambangan udang.
- g. Menanam jahe, lada, kelapa sawit, karet, coklat dan jeruk serta buah-buahan dan hasil bumi lainnya.

Akhirnya pada tanggal 25 Januari 2010 PT. BANAMBA PUTRATAMA berdasarkan Notaris WAHYU DWICAHYONO, SH, MKn berkedudukan di Pangkalpinang dengan Akta Nomor 34, mengadakan perubahan pengurus perusahaan dan pemilikan modal.

Kepengurusan perusahaan berpindah tangan kepada Tuan YUSNANDI, Sarjana Teknik, wiraswasta bertempat tinggal di Jalan S. Parman Nomor 76, Sungailiat, Nyonya YULIANA, wiraswasta bertempat tinggal di Jalan S. Parman, Sungailiat. Dalam perseroan tersebut, Tuan YUSNANDI, Sarjana Teknik sebagai Direktur dan Nyonya YULIANA sebagai sebagai Komisaris. Sedangkan kepemilikan saham-saham berubah menjadi : Tuan YUSNANDI, Sarjana Teknik sebanyak 1.500 (seribu lima ratus) saham, dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.500.000.000,00 (satu milyar lima ratus juta rupiah). Nyonya YULIANA sebanyak 500 (lima ratus) saham, dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah).

3.2 Kegiatan Perusahaan

Dalam perjalanannya PT. BANAMBA PUTRATAMA, dari maksud dan tujuan didirikannya, perseroan baru menjalankan beberapa kegiatan sebagai berikut :

- a. **Jasa Kontraktor.** PT. BANAMBA PUTRATAMA memprioritaskan usaha Jasa Kontraktor dengan mengerjakan proyek-proyek pemerintah dengan sumber dana Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) maupun Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD).

- b. **Rental Alat Berat.** Sebagai perusahaan yang bergerak dibidang Jasa Kontraktor tidak terlepas dari kebutuhan alat-alat berat, sehingga untuk efisiensi, perusahaan menginvestasikan dana untuk kepemilikan alat-alat berat tersebut. Disamping untuk memenuhi kebutuhan sendiri perusahaan juga menyewakan alat-alat berat tersebut kepada pihak lain baik sesama kontraktor (pihak swasta) maupun instansi pemerintah. Pihak swasta atau pemerintah menggunakan alat tersebut untuk membuka lahan baru, membangun jalan dan membangun fasilitas umum lainnya.
- c. **Real Estate.** Untuk investasi jangka pendek, belakangan ini perusahaan melirik usaha bidang Realestate, dengan prioritas pembangunan Ruko dengan konsep Ruko Tumbuh. Maksud Ruko Tumbuh adalah dengan lahan yang cukup luas dibangun Ruko dengan tidak menghabiskan lahan tersebut, dengan demikian dana untuk pembangunan tidak terlalu besar dan konsumen lebih tertarik karena harganya lebih miring dan lebih leluasa untuk membangun perluasan sendiri di masa yang akan datang.
- d. **Perkebunan Sawit.** Pada tahun 2010 perusahaan mencanangkan investasi jangka panjang untuk membuka usaha penanaman kelapa sawit. Lahan yang di siapkan seluas 38 hektare berlokasi di Kurau Kabupaten Bangka Tengah. Sampai saat ini perkebunan tersebut sudah ditanami bibit sawit dan telah mencapai ketinggian rata-rata 3 m.

3.3 Struktur Organisasi Perusahaan



Gambar 3.1 Struktur Organisasi Perusahaan

3.4 Tujuan dan Fungsi Perusahaan

a. Tujuan Perusahaan

- 1) Menyediakan komunikasi data ke berbagai fungsi bisnis serta produktivitas kantor secara efisien
- 2) Menyediakan informasi akurat, tepat waktu dan relevan yang dibutuhkan untuk pengambilan keputusan oleh para manajer.
- 3) Meningkatkan daya saing perusahaan dengan membangun strategi untuk melawan kekuatan persaingan dalam produk yang sama, menangkal ancaman dari perusahaan baru atau dari produk pengganti dan meningkatkan kepuasan konsumen / pelanggan

b. Fungsi Perusahaan

- 1) Menerapkan perencanaan strategis yang efektif
- 2) Mengolah transaksi-transaksi, mengurangi biaya dan menghasilkan pendapatan sebagai salah satu produk atau pelayanan
- 3) Meningkatkan penyajian data yang tepat waktu dan akurat
- 4) Mengantisipasi dan memahami konsekuensi ekonomis dari perkembangan IT dan teknologi baru yang sangat cepat.
- 5) Mengidentifikasi kebutuhan-kebutuhan akan keterampilan pendukung untuk perkembangan perusahaan baik sumber daya manusia maupun infrastrukturnya.